

## بيان الإفصاح

للوحدة العقارية رقم: اسم الجمعية:

رقم الجمعية: رئيس الجمعية:

مدير العقار: رسوم الاشتراك للمتر (سنوي):

وصف للوحدة يشمل العنوان

مساحتها

حصة الوحدة في الأجزاء المشتركة

المحتويات الثابتة والمنقولة للوحدة

ملاحق الوحدة - إن وجدت

التاريخ المتوقع للبدء في تشييد المشروع والانتهاء منه (يعبأ في حال البيع على الخارطة).

المرفقات الملحقه بهذا البيان

 نسخة من النظام الأساسي للجمعية. نسخة من قرارات الجمعية العامة. عقود الرهن الخاصة بالوحدة أو بالعقار المشترك أو بالمجمع العقاري - إن وجدت. عقود الانتفاع بما فيها عقود الإيجار الخاصة بالوحدة أو بالعقار المشترك أو بالمجمع العقاري - إن وجدت.

أقر أنا الموضحة بياناتي أدناه بحصة جميع المعلومات الواردة في هذا البيان وكافة الوثائق المرفقة به، وأتعهد بأن أقوم بإشعار الراغب بالشراء بأي تغيير يطرأ على تلك المعلومات، كما أقر بمعرفتي التامة بأنه في حال تم إبرام عقد بيع العقار محل هذا البيان، فإن بيان الإفصاح هذا يعد جزءاً لا يتجزأ من عقد البيع، وفق ما نصت عليه المادة السادسة من نظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها وإدارتها.

\* إقر بالموافقة على بنود الجمعية واتعهد بالتسجيل بالجمعية خلال 5 أيام من استلامي نموذج الإفصاح وللمطور وبرنامج ملاك تسجيلي دون موافقتي.

الراغب بالشراء:

التاريخ:

التوقيع:

المطور/البائع:

التاريخ:

التوقيع:



رابط التسجيل